



PUNTO CENTRAL

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO O VENTA

CONDOMINIO:	PUNTO CENTRAL	FECHA:
UBICACIÓN:	SAN PEDRO GARZA GARCÍA N.L.	

PROPIETARIO

DEPARTAMENTO:	TORRE:
NOMBRE:	

DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE:	EDAD:	
R.F.C.:	LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:	
TEL. CASA:	TEL. OFICINA:	CELULAR:
CORREO E:		
CÓNYUGE:	EDAD:	
R.F.C.:	LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:	

FAMILIARES QUE VIVEN CON USTED:

1.-	EDAD:
2.-	EDAD:
3.-	EDAD:
4.-	EDAD:

DOMICILIO ACTUAL

CALLE Y NUM.		
COLONIA:	CIUDAD:	EDO.:

DOMICILIO EN MEXICO (exclusivo extranjeros)

DOMICILIO ANTERIOR EN MEXICO

CALLE Y NUM.		
COLONIA:	CIUDAD:	EDO.:

DOMICILIO ANTERIOR EN MEXICO

CALLE Y NUM.		
COLONIA:	CIUDAD:	EDO.:

DOMICILIO ANTERIOR EN MEXICO

CALLE Y NUM.		
COLONIA:	CIUDAD:	EDO.:

Para extranjeros es imprescindible vivir 5 años en México y reportar en esta solicitud todas las direcciones.

SI VIVE EN CASA PROPIA, FAVOR DE LLENAR ESTA SECCIÓN.

ESCRITURA A NOMBRE DE:

TOTALMENTE PAGADA: SI NO SALDO CRÉDITO:

SI

NO

SALDO CREDITO:

CRÉDITO OTORGADO POR:

TIEMPO DE RESIDENCIA:

SI VIVE EN CASA DE RENTA, FAVOR DE LLENAR ESTA SECCIÓN

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

TEL:

VALOR DE LA RENTA MENSUAL:

TIEMPO DE RESIDENCIA:

NOMBRE DEL AVAL:

TEL:

TRABAJO ACTUAL

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TEL:

DOMICILIO:

DEPTO.:

PUESTO.:

ANTIGÜEDAD:

INGRESO MENSUAL PROMEDIO:

OTROS INGRESOS:

JEFE DIRECTO:

PUESTO.:

TEL.:

TRABAJO ANTERIOR

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TEL:

DOMICILIO:

DEPTO.:

PUESTO.:

ANTIGÜEDAD:

JEFE DIRECTO:

PUESTO.:

TEL.:

NEGOCIO PROPIO

NOMBRE DE LA EMPRESA:

GIRO:

DOMICILIO:

CAPITAL SOCIAL:

R.F.C.:

REFERENCIAS BANCARIAS PERSONALES (3)

BANCO:

SUCURSAL:

CUENTA:

EJECUTIVO DE CUENTA:

CORREO ELECTRÓNICO:

TEL.:

BANCO:

SUCURSAL:

CUENTA:

EJECUTIVO DE CUENTA:

CORREO ELECTRÓNICO:

TEL.:

BANCO:

SUCURSAL:

CUENTA:

EJECUTIVO DE CUENTA:

CORREO ELECTRÓNICO:

TEL.:

Al menos debe de contar con una cuenta bancaria con antigüedad mayor a un año y que sea en banca mexicana.

AUTOMOVILES DE SU PROPIEDAD

MARCA & MODELO:	PAGADO:	ABONO MENSUAL:
MARCA & MODELO:	PAGADO:	ABONO MENSUAL:
MARCA & MODELO:	PAGADO:	ABONO MENSUAL:

REFERENCIAS PERSONALES (3)

NOMBRE:	TEL. CASA	TEL. OFICINA:
ACTIVIDAD:	LUGAR DONDE TRABAJA:	
NOMBRE:	TEL. CASA	TEL. OFICINA:
ACTIVIDAD:	LUGAR DONDE TRABAJA:	
NOMBRE:	TEL. CASA	TEL. OFICINA:
ACTIVIDAD:	LUGAR DONDE TRABAJA:	

REFERENCIAS COMERCIALES (3)

EMPRESA:	ACTIVIDAD:	
DOMICILIO:		
CONTACTO:	CORREO E:	TEL:
EMPRESA:	ACTIVIDAD:	
DOMICILIO:		
CONTACTO:	CORREO E:	TEL:
EMPRESA:	ACTIVIDAD:	
DOMICILIO:		
CONTACTO:	CORREO E:	TEL:

DATOS DEL AVAL (aplica para arrendamientos)

NOMBRE:	EDAD:	R.F.C.:
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO:		
TEL. CASA:	TEL OFICINA:	
CORREO ELECTRÓNICO:	CELULAR:	
DIRECCIÓN (CALLE Y NÚMERO EXT):		
COLONIA:	CIUDAD:	EDO.:
NOMBRE DE LA EMPRESA:		TEL.:
DOMICILIO:		
INGRESO MENSUAL PROMEDIO:		OTROS INGRESOS:
JEFE DIRECTO:	PUESTO.:	TEL.:
INGRESO MENSUAL PROMEDIO:		OTROS INGRESOS:
UN BIEN RAIZ DE SU PROPIEDAD:		EXP. CATASTRAL:
El aval debe de ser una empresa reconocida o persona de nacionalidad mexicana		

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO ANTERIORES

HE TENIDO CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO RESIDENCIAL O COMERCIAL EN EL PASADO:		SI	NO
NOMBRE DEL ARRENDADOR:		TEL.:	
DURACIÓN DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO:		MONTO DE LA RENTA:	

DATOS DE PERSONAS Y VEHÍCULOS QUE INGRESARÁN AL CONDOMINIO

NÚMERO DE PERSONAS QUE HABITARÁN EL DEPTO.:		
ADULTOS:	MENORES:	SERVIDUMBRE:
AUTOMÓVILES:		
MARCA & MODELO:	COLOR:	PLACAS:
MARCA & MODELO:	COLOR:	PLACAS:
MARCA & MODELO:	COLOR:	PLACAS:

DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ ADJUNTARSE A LA SOLICITUD (Imprescindible)

COPIA DE COMPROBANTE DE DOMICILIO:	
COPIA DE ACTA DE NACIMIENTO:	
COPIA DE IDENTIFICACIÓN OFICIAL CON FOTOGRAFÍA, IFE, PASAPORTE:	
COPIA DE COMPROBANTE DE INGRESOS:	
(Estados de cuenta de los últimos 6 meses y/o recibos de nómina donde se demuestre su solvencia económica.)	
COPIA DE CARTA DE NO ANTECEDENTES PENALES DEL ESTADO DE NUEVO LEON	
COPIA DE CARTA DE NO ANTECEDENTES PENALES DEL PAIS DE ORIGEN	
CARTA DE LA EMPRESA DE DONDE LABORA (CONSTANCIA Y RECOMENDACIÓN)	

EL SOLICITANTE MANIFIESTA QUE LOS DATOS ASENTADOS EN ESTA SOLICITUD SON VERDADEROS Y AUTORIZA A LA ADMINISTRACIÓN DEL CONDOMINIO PUNTO CENTRAL PARA PEDIR REFERENCIAS Y VERIFICAR LA AUTENTICIDAD DE LOS MISMOS.

EL CUMPLIMIENTO A LOS ANTERIORES REQUISITOS NO OBLIGA AL CONDOMINIO PUNTO CENTRAL A OTORGAR LA AUTORIZACIÓN, RESERVÁNDOSE EL DERECHO A SOLICITAR MAS INFORMACIÓN ADICIONAL.

EL SOLICITANTE SE COMPROMETE A LEER Y RESPETAR EL REGLAMENTO DEL CONDOMINIO PUNTO CENTRAL.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA A LOS _____ DÍAS DEL MES DE _____ DE _____

--

Nombre y firma del solicitante

--

Nombre y firma del propietario